

SENDEBERICHT

ZEIT : 19/02/2018 11:22
NAME :
FAX : +49-2371-9206650
TEL :
S-NR. : E69703C1N290344

DATUM/UHRZEIT	19/02 11:20
FAX-NR./NAME	02371905799
Ü.-DAUER	00:01:31
SEITE(N)	03
ÜBERTR	OK
MODUS	STANDARD ECM


Jobcenter Märkischer Kreis
Friedrichstraße 59/61
58636 Iserlohn Fax
02371 905-799

17.02.2018

Nebenkostenabrechnung 2017
35502//0003928

Sehr geehrte Damen und Herren,

soeben erhielt ich meine Nebenkostenabrechnung.

Aufgrund erheblich steigender Wasserpreise wird das Guthaben einbehalten und der Guthabenbetrag ins Folgejahr übernommen.

Der Mietabschlag bleibt auch 2018 unverändert.

Mit freundlichen Grüßen,



[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Jobcenter Märkischer Kreis
Friedrichstraße 59/61
58636 Iserlohn Fax
02371 905-799

17.02.2018

Nebenkostenabrechnung 2017
35502//0003928

Sehr geehrte Damen und Herren,

soeben erhielt ich meine Nebenkostenabrechnung.

Aufgrund erheblich steigender Wasserpreise wird das Guthaben einbehalten und der Guthabenbetrag ins Folgejahr übernommen.

Der Mietabschlag bleibt auch 2018 unverändert.

Mit freundlichen Grüßen,

[REDACTED]

Nebenkostenabrechnung 2017 , [REDACTED] , 58638 Iserlohn , Vermieter : [REDACTED]

für Herrn [REDACTED] , Wohnungsgröße 43qm

Nebenkostenart	gesamt € Zeitraum	Anteil	Anteil €
Berechnung pro qm:			
Grundsteuer	435,79 €	43/411	45,59 €
Kanalbenutzungsgebühr	232,53 €	103/253*43/261	15,60 €
Straßenreinigung / Winterdienstgebühr	in Grundsteuer		
Haftpflichtversicherung	75,09 €	43/411	7,86 €
Gebäudeversicherung (Wohnen)	620,04 €	43/261	102,15 €
Gebäudeversicherung (Lager)	126,37 €	0	0,00 €
Schornsteinfeger / Messung	57,11 €	1/4	14,28 €
Glasbruchversicherung	39,09 €	43/261	6,44 €
Sat.-Anlage	20,00 €	1/4	5,00 €
Berechnung pro Person:			
Müllgebühren	238,00 €	1/5	47,60 €
Hausstrom allgemein	152,29 €	1/5	30,46 €
Berechnung nach Einzelzähler:			
Grundgebühr Wasser	353,27 €	1/5	70,65 €
Wasserverbrauch	215,70 €	29,4/131	48,41 €
Abwasser (Menge wie Wasser)	337,98 €	29,4/131	75,85 €
Heizung anteilig	1.731,56 €	nach Einzelzähler	224,21 €
gesamt:	4.634,82 €		694,10 €

Übertrag:	694,10 €
Vorräuszahlung:	674,88 €
Übertrag 2016:	189,94 €

Guthaben: 170,72 €

*Betrag wird uns Folge Jahr
überkommen.*

bebaute Fläche gesamt	253 qm
bebaute Fläche Haus	103 qm
Wohnfläche	261 qm
Mietfläche	411 qm
Lagerfläche	135 qm
Garagenfläche	15 qm

Die Berechnungsunterlagen können bei Bedarf nach Terminabsprache eingesehen werden.

MfG [REDACTED]