

**Fachdienst 22  
Wohnungswesen und Elterngeld**

Herr Reinbothe  
Zimmer 315  
Durchwahl: (02351) 966-6847  
Telefax: (02351) 96688-6847  
E-Mail: w.reinbothe@maerkischer-kreis.de  
Zentrale: (02351) 966-60

Sprechzeiten  
montags bis freitags 8.30-12.00 Uhr  
donnerstags zusätzlich 13.30-15.30 Uhr

**Geschäftszeichen: 22.64.20.00  
23.10.2018**

MÄRKISCHER KREIS · Heedfelder Straße 45 · 58509 Lüdenscheid

Herrn  
Ulrich Wockelmann

per E-Mail

## Entwicklung der Sozialwohnungen im Märkischen Kreis von 1990 - 2018 Ihre Anfrage vom 10.10.2018

Sehr geehrter Herr Wockelmann,

am 10.10.2018 stellten Sie per E-Mail einen Antrag nach dem Informationsfreiheitsgesetz (IFG-Gesetz über die Freiheit des Zugangs zu Informationen für das Land Nordrhein-Westfalen - Informationsfreiheitsgesetz Nordrhein-Westfalen – IFG NRW vom 27.11.2001 – GV.NRW.S.806, zuletzt geändert am 02.10.2014 – GV.NRW.S.622) und baten um Übersendung von Informationen zur Entwicklung der Sozialwohnungen im Märkischen Kreis von 1990 bis 2018.

Ihrer Anfrage auf Übersendung von Informationen komme ich nach, indem ich Ihnen eine Auswertung der Wohnungsmarktbeobachtung der NRW.BANK Düsseldorf für den genannten Zeitraum zur Verfügung stelle.

Danach ist der geförderte Mietwohnungsbestand im Märkischen Kreis von 24.717 Wohnungen im Jahre 1990 auf 10.845 (Stand: 31.12.2017) gesunken; dies entspricht einem Rückgang von um 56,123 v.H.; somit ist der Trend geringfügig besser, als der auf Bundesebene.

Die Grafik zeigt, dass der Wohnungsbestand in den 1990er Jahren relativ konstant war. In dem Zeitraum von 2002 bis 2009 ist jedoch ein massiver Rückgang an Sozialwohnungen zu verzeichnen, da erheblich mehr Wohnungen aus der Mietpreisbindung gefallen sind, als neugeschaffen wurden. Danach hat sich die Situation in diesem Segment des Wohnungsmarktes wieder etwas beruhigt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrage  
  
Reinbothe

Geförderter Mietwohnungsbestand (Einkommensgruppen A&B) 1990-2017				
Märkischer Kreis				
	<b>31.12.1990</b>	<b>31.12.1991</b>	<b>31.12.1992</b>	<b>31.12.1993</b>
	24.717	25.104	24.634	25.424
	<b>31.12.1994</b>	<b>31.12.1995</b>	<b>31.12.1996</b>	<b>31.12.1997</b>
	25.695	25.884	25.243	24.797
	<b>31.12.1998</b>	<b>31.12.1999</b>	<b>31.12.2000</b>	<b>31.12.2001</b>
	24.507	24.011	22.064	23.987
	<b>31.12.2002</b>	<b>31.12.2003</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2005</b>
	22.861	21.693	20.079	19.407
	<b>31.12.2006</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2009</b>
	16.575	15.713	14.745	11.490
	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>
	11.526	11.117	10.904	10.804
	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>
	10.851	10.725	10.749	10.845

